

**ПРОДАЖА****Промышленная площадка с ж/д веткой****Промзона «Торфяное», Гатчинский район**

Предлагается к продаже производственная площадка, расположенный в Гатчинском районе Ленинградской области:

- земельный участок площадью 18 250 кв.м (категория – земли промышленности)
- Объекты недвижимости на участке:
  - ж/д путь протяженностью 303 пог.м
  - ж/д путь протяженностью 120 пог.м
  - ж/д путь протяженностью 267 пог.м
  - металлический ангар площадью 446 кв.м

Земельный участок и объекты недвижимости в собственности юридического лица.

Инженерное обеспечение:

Электроснабжение 100 кВа; возможность газоснабжения; водоснабжение – скважина.

Земельный участок в собственности юридического лица.

Подъезд к участку осуществляется с трассы «Санкт-Петербург - Псков» (28 км от Площади Победы).

В непосредственной близости расположен таможенный терминал.

**Цена предложения  
договорная**